



# **SPLENDIDA VILLA CON UNA SPLENDIDA VISTA NELLA CALA DEL MORAL**

**Chalet in vendita a La Cala del Moral (Rincón de la Victoria)**



## **Descrizione**

Tasse dell'Agenzia Immobiliare Incluse nel Prezzo di Vendita!!!

Splendida villa a La Cala del Moral, di fronte a sud e con una splendida vista sul mare.

Al piano principale troviamo una grande cucina completamente attrezzata, un bagno, un ampio soggiorno con camino e una sala da pranzo completa che si affaccia sulla terrazza aperta con vista sul mare, dove si può godere il tramonto con un bicchiere di vino e le calde serate di estate all'aperto.

Al piano 2 troverete una camera con letto matrimoniale (2x2) e un bagno privato con vasca idromassaggio, due camere da letto (con 2 letti singoli ciascuno), e un bagno completo.

Al piano terra c'è un bagno con doccia, un portico coperto o una terrazza con cucina e accesso diretto al giardino, piscina con sedie a sdraio e ombrelloni. Barbecue.

La struttura dispone di un garage privato doppio

Cala del Moral è a 1 km di distanza, e lì si può godere le sue spiagge, i suoi negozi e i suoi ristoranti.

La città di Malaga è 10-15 minuti in auto, ma c'è anche un autobus nel villaggio che conduce a questa città.

Un supermercato, una stazione di servizio, un centro commerciale e un'autostrada sono raggiungibili a piedi. La struttura dispone di un garage privato doppio incluso.

# Caratteristiche

## Generale

- indipendente
- 3 Piani
- 1 Soggiorno
- 5 Camere da letto
- 3 Bagni
- 1 Gabinetto
- 6 Armadi a muro
- Cortile
- Pantry

## Attrezzatura

- Arredato
- Piscina
- Giardini
- Camino
- eEetrodomestici

## Situazione

- Esterno
- Orientamento sud
- Vista sul mare

## Superfici

- Trama: 585 m<sup>2</sup>
- Costrutta: 240 m<sup>2</sup>

## Stato

- protezione eccellente

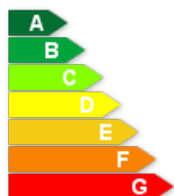
## Prezzo

550.000 €

590.000 € **Ridotto**

- 2,292 €/m<sup>2</sup>

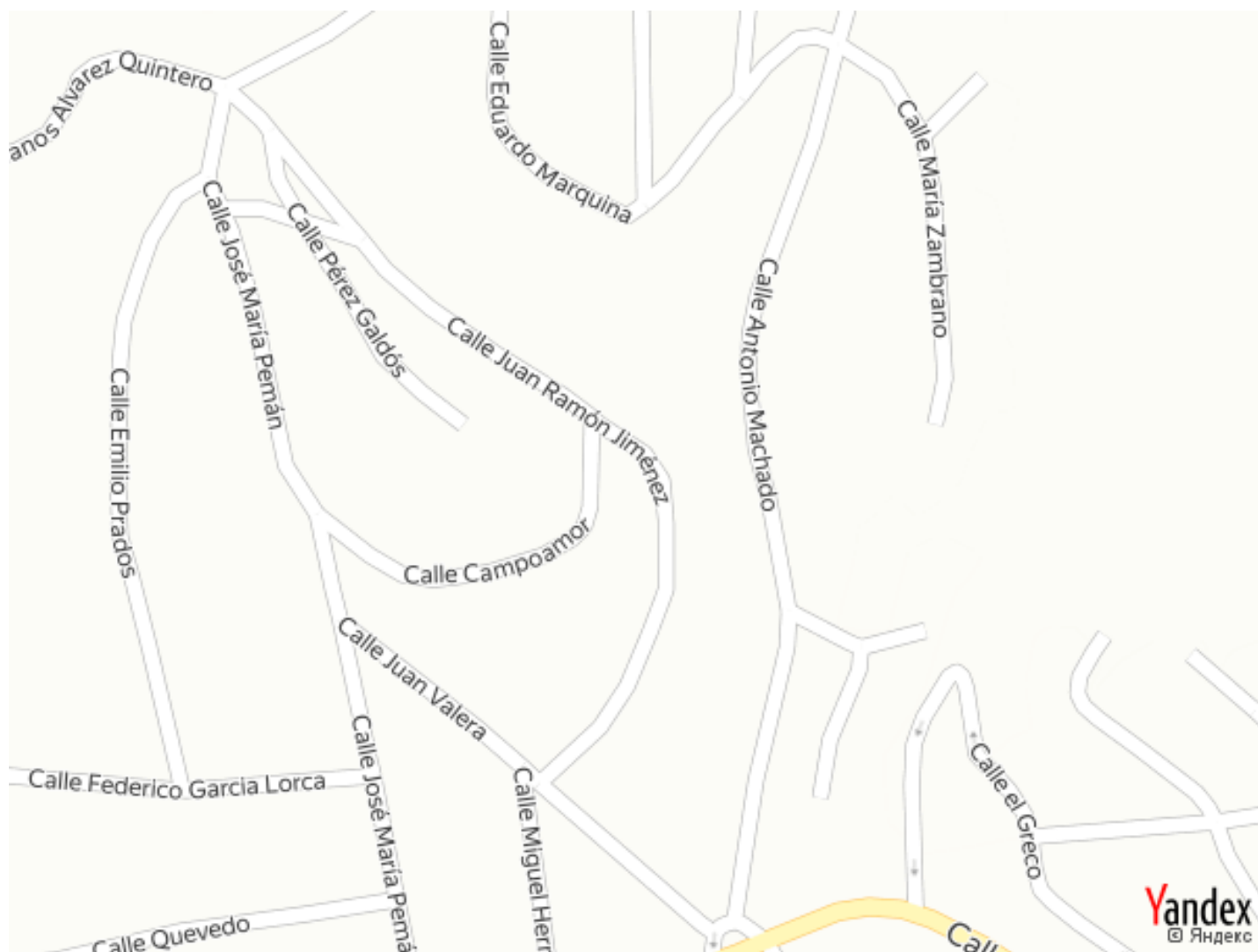
## Valutazione efficienza energetica



In process

## Luogo e ambiente

Urbanización Serramar. La Cala del Moral, Rincón de la Victoria (Málaga)



# SALVAGO ADVISORS

+34 678 558 581

[info@salvagoadvisors.com](mailto:info@salvagoadvisors.com)

<http://www.salvagoadvisors.com>

Molina Lario 4, 2º

29015 Málaga (Málaga)