



## Piso en venta en El Limonar (Málaga)



### Descripción

HONORARIOS DE LA AGENCIA INCLUIDOS EN EL PRECIO; ;

Gran piso en Urbanización El Limonar, con orientación este y magníficas vistas.

La vivienda de 176m2. está distribuida en una gran salón comedor, amplia cocina amueblada con despensa, lavadero, 3 dormitorios, el principal con vestidor y baño en suite, un baño más y una espléndida terraza con estupendas vistas. Zona muy tranquila.

Armarios empotrados. Todas la estancias exteriores. Muy luminoso. Suelos en mármol.

Aparcamiento de 30 m2 y trastero de 12 m2 contiguos y muy próximos al ascensor.

Zonas comunes con dos piscinas, parque infantil, campo de deportes y jardines.

Urbanización cerrada con portero y vigilancia 24 horas.

Alrededores con todo tipo de servicios, área comercial y de ocio, centro de salud, colegios, centros deportivos, autobús, etc.

# Características

## Generales

- 3ª planta
- Ascensor
- 1 Salón
- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 3 Armarios empotrados
- 1 Terraza
- Trastero
- Lavadero
- Despensa
- Garaje independiente
- Vestidor

## Superficies

- Constr.: 176 m<sup>2</sup>

## Estado

- Buena conservación

## Equipamiento

- Piscina
- Jardines
- Cocina amueblada
- Aire Acondicionado / Preinstalación
- Servicio de portería

## Calidades

- Solería de mármol

## Situación

- Zona urbana
- Orientación este

## Cerca de

- Escuelas
- Comercios
- Zonas deportivas

## Comunicaciones

- Bus

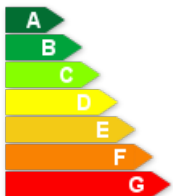
## Precio

510.000 €

~~515.000 €~~ **Rebajado**

- 2,898 €/m<sup>2</sup>

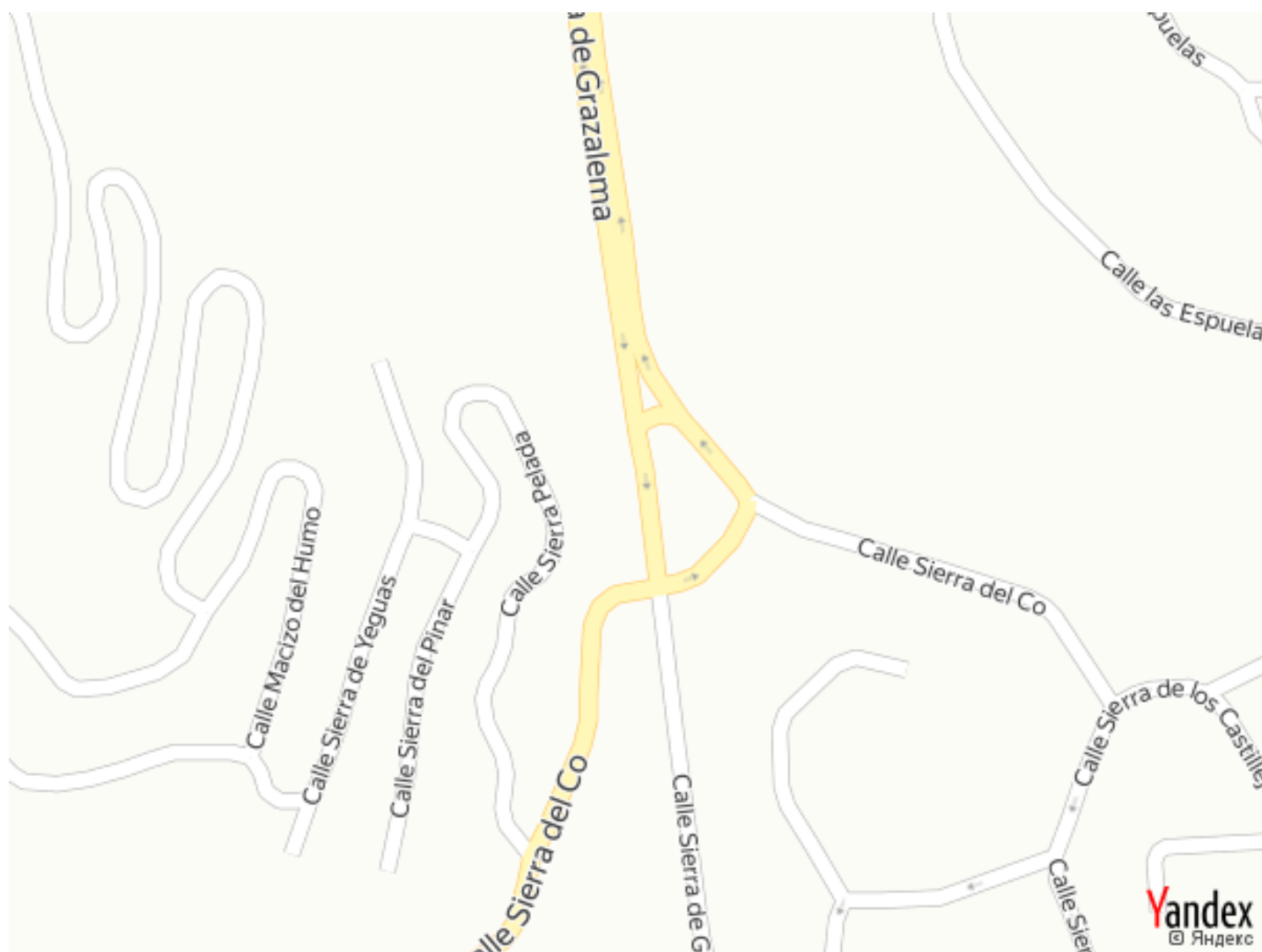
## Calificación energética



En trámite

## Situación y Entorno

calle Sierra de Grazaalema. 29016, El Limonar, Málaga



# SALVAGO ADVISORS

+34 678 558 581

[info@salvagoadvisors.com](mailto:info@salvagoadvisors.com)

<http://www.salvagoadvisors.com>

Molina Lario 4, 2º

29015 Málaga (Málaga)